****

Местная администрация МО Лопухинское сельское поселение

МО Ломоносовского муниципального района

Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от 24.03.2017г. № 52**

**Об утверждении проекта организации и застройки**

**территории дачного некоммерческого товарищества**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч. 8 ст. 34 Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. 32 Федерального закона от 15.04.1998г. № 66 «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», рассмотрев обращение председателя правления ДНТ «Поместье Алексеевское» Маслякова А.Н. «Об утверждении проекта организации и застройки территории ДНТ «Поместье Алексеевское», расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Лопухинское СП», дер. Муховицы, ДНП «Поместье Алексеевское», местная администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект организации и застройки территории дачного некоммерческого объединения, ДНП «Поместье Алексеевское», в Ломоносовский район, МО «Лопухинское СП», дер. Муховицы, ДНП « Поместье Алексеевское», общей площадью 421592 кв. м., в том числе:

- площадь под участками – 357634 кв. м.;

- площадь земель общего пользования – 63958 кв. м.

Количество участков – 314 шт.

1. Обязать собственника земельного участка (председателя правления ДНП):
   1. Застройку территории вести в строгом соответствии с утвержденным проектом организации и застройки территории дачного некоммерческого объединения;
   2. Производить предоставление и освоение земельных участков в соответствии с действующим законодательством, в установленном порядке, индивидуально;
   3. Перед строительством дорог представить проектную документацию на дорогу;
   4. Согласовать в установленном порядке примыкание к дороге общего пользования районного значения (с администрацией МО Ломоносовского муниципального района Ленинградской области);
   5. Перед началом земляных работ получить ордер на производство земляных работ;
   6. Перед началом земляных работ произвести обследование на ВОП специализированной организацией.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному обнародованию на официальном сайте МО Лопухинское сельское поселение в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |
| --- |
|  |

Глава местной администрации Е.Н.Абакумов