



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07 апреля 2023 года № 73

**О подготовке проекта о внесении изменений в
Правила землепользования и застройки муниципального образования
«Лопухинское сельское поселение» Ломоносовского района
Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2.12 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09.09.2019 № 421, заключением комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, образованной постановлением администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 01.06.2016 № 901-р/16 (с изменениями), от 08.12.2022 (далее – Комиссия):

1. Подготовить в один этап в срок до 02.02.2024 проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лопухинское сельское поселение» Ломоносовского района Ленинградской области (далее - Проект) в части установления границ и градостроительного регламента территориальной зоны, предназначенной для ведения садоводства.

2. Государственному казенному учреждению «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области» обеспечить:

- 2.1. подготовку материалов Проекта;
- 2.2. направление Проекта в Комиссию для представления на проверку в Комитет градостроительной политики Ленинградской области;
- 2.3. доработку Проекта в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;
- 2.4. направление приказа Комитета градостроительной политики Ленинградской области (содержащихся в нем сведений) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лопухинское сельское поселение» Ломоносовского района Ленинградской области в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Сектору градостроительного зонирования отдела территориального планирования и градостроительного зонирования обеспечить:

3.1. направление в администрацию муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и заявителю копии настоящего распоряжения.

3.2. подготовку и размещение сообщения о принятии решения о подготовке Проекта на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

3.3. осуществление проверки и направление Проекта главе муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту.

3.4. подготовку в установленном порядке проекта приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лопухинское сельское поселение» Ломоносовского района Ленинградской области.

4. Отделу правового, организационного, документационного обеспечения и контроля обеспечить:


4.1. опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета градостроительной политики Ленинградской области.

4.2. опубликование приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лопухинское сельское поселение» Ломоносовского района Ленинградской области в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области органа государственной власти: Комитет градостроительной политики Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области» обеспечить размещение приказа о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лопухинское сельское поселение» Ломоносовского района Ленинградской области в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



И.Я.Кулаков