Приложение к решению

Совета депутатов

МО Лопухинское сельское поселение

Ломоносовского муниципального района

Ленинградской области

от 28 марта 2024 года № 11

УТВЕРЖДЕНО

решением Совета депутатов

МО Лопухинское сельское поселение

Ломоносовского муниципального района

Ленинградской области

от 15 декабря 2023 года № 43

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)

ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛОПУХИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МО ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

на 2024 год

Настоящий план (программа) приватизации разработан в целях повышения эффективности управления собственностью муниципального образования Лопухинское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, увеличения доходной части бюджета муниципального образования Лопухинское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области и содержит перечень следующих объектов:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и технические  характеристики объектов недвижимости  муниципальной собственности | Местонахождения объекта | Площадь кв.м. | Способ  приватизации | Предполагаемый  срок  приватизации | Ожидаемые  доходы  тыс.руб. |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Земельный участок, собственность: № 47:14:0000000:39789-47/097/2020-1 от 26.12.2020, кадастровый номер 47:14:0000000:39789, категория земель: земли населённых пунктов, виды разрешенного использования: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилое строительство, размещение дачных домов и садовых домов) | Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лопухинское сельское поселение, д. Заостровье, дом 28 | 2000+/-9 | аукцион | 2 квартал 2024г. | 1735 тыс. руб.,  согласно отчёту об оценке рыночной стоимости  № 478/2023 от 02.10.2023 |
| 2. | Земельный участок, собственность: № 47:14:0810004:214-47/097/2021-1 от 21.12.2021, кадастровый номер 47:14:0810004:214, категория земель: земли населённых пунктов, виды разрешенного использования: малоэтажная жилая застройка | Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лопухинское сельское поселение, д. Горки. | 1000+/-6 | аукцион | 2 квартал 2024г. | 980 тыс. руб.  согласно отчёту об оценке рыночной стоимости  № 477/2023 от 02.10.2023 |
| 3. | Жилой дом, собственность, № 47:14:0810001:35-47/021/2020-1 от 03.04.2020, кадастровый номер 47:14:0810001:35 | Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский р-н, Лопухинское сельское поселение, деревня Горки, дом 6. | 131,5 | аукцион | 2 квартал 2024г. | 519 тыс. руб.  согласно отчёту об оценке рыночной стоимости  № 477/2023 от 02.10.2023 |
| 4. | Земельный участок, собственность: № 47:14:0804012:341-47/097/2022-1 от 03.08.2022, кадастровый номер 47:14:0804012:341, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: обслуживание жилой застройки, | Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лопухинское сельское поселение, д. Лопухинка. | 345 | аукцион | 4 квартал 2024г | 94,47 тыс. руб.  (кадастровая стоимость),  Подлежит уточнению по результатам оценки рыночной стоимости |
| 5. | Земельный участок, собственность: № 47:14:0804011:291-47/097/2023-1 от 30.05.2023, кадастровый номер 47:14:0804011:291, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов), | Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лопухинское сельское поселение, д. Лопухинка. | 1043 | аукцион | 4 квартал 2024 г | 285 тыс. руб.  (кадастровая стоимость)  Подлежит уточнению по результатам оценки рыночной стоимости |
| 6. | Автомобиль ШЕВРОЛЕ НИВА, модель ВАЗ 2123,  год изготовления 2004 год  мощность двигателя кВт/л.с. 58/79  цвет серебристо ярко-красный | Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лопухинское сельское поселение, д. Лопухинка. |  | аукцион | 4 квартал 2024 г | 30 000 руб. |
| 7. | Автомобиль  ФОЛЬКСВАГЕН POLO  год изготовления 2011 год  мощность двигателя кВт/л.с. 77/105  цвет серебристо-желтый | Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лопухинское сельское поселение, д. Лопухинка. |  | аукцион | 4 квартал 2024 г | 100 000 руб. |